

ZARZĄDZENIE NR 523/2017
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 9 stycznia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147) **zarządzam, co następuje** :

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położone w Krapkowicach i Steblowie wymienione w wykazie GGR.0050.1.2017, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

1. 500,00 zł/ha rocznie za teren przeznaczony na ogród przydomowy,
2. 5,00 zł/m² plus podatek VAT rocznie za teren przeznaczony pod miejsca postojowe/parkingowe,
3. 8,00 zł/m² plus podatek VAT rocznie za teren zabudowany garażem,
4. 10,00 zł/m² plus podatek VAT miesięcznie za teren przeznaczony pod reklamę,
5. 1210,00 zł/ha rocznie za teren użytkowany rolniczo.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej stawki czynszu dzierżawnego
							sposób zagospodarowania	
1	Stebłów	206/4	2	0,1692	RV	OP1S/00017352/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	500 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Stebłów	206/5	2	0,0066	RV		Teren użytkowany rolniczo	
3	Krapkowice	91/36	10	0,0877 (część o pow. 687 m ²)	B	47743 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	5,00 zł/m ² plus podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod miejsca postojowe/parkingowe	
4	Krapkowice	244/2	8	0,0708 (część o pow. 10 m ²)	B	41027 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	5,00 zł/m ² plus podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod miejsca postojowe/parkingowe	
5	Krapkowice	265/4	8	0,0389 (część o pow. 19,50 m ²)	B	40129 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	8,00 zł/m ² plus podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren zabudowany garażem	
6	Krapkowice	94/2	10	0,5063 (część o pow. 2 m ²)	Bp	47743 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	10,00 zł/m ² plus podatek VAT miesięcznie płatne do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
							Teren przeznaczony pod ustawienie reklamy	

7	Stebłów	964	8	0,3190	RVI	OP1S/00017352/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	MPZP R – teren użytków rolnych grunty orne	1210,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
8	Stebłów	970	8	0,6410	RV, RVI			
9	Stebłów	1060	8	0,4942	RV	OP1S/00017351/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Teren użytkowany rolniczo	
10	Stebłów	990/1	8	0,2603	RVI			
11	Stebłów	990/2	8	0,2600	RVI			

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura