

ZARZĄDZENIE NR 673/2017
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 31 marca 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położone w Krapkowicach i Stebłowiu wymienione w wykazie GGR.0050.19.2017, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 0,40 zł/m² dziennie pod sprzedaż gastronomiczną,
- 2) 1,00 zł/m² rocznie pod ogródek rekreacyjny,
- 3) 150,00 zł/ha rocznie za pastwisko klasy V,
- 4) 100,00 zł/ha rocznie za rowy,
- 5) 100,00 zł/ha rocznie za grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi,
- 6) 80,00 zł/ha rocznie za grunty pod innymi terenami zabudowanymi przeznaczonymi pod uprawy ogrodnicze,
- 7) 2,00 zł/m² miesięcznie za grunty pod innymi terenami zabudowanymi przeznaczonymi pod pomieszczenie magazynowe,
- 8) 10,00 zł/m² miesięcznie za grunty pod innymi terenami zabudowanymi przeznaczonymi pod kiosk handlowy,
- 9) 150,00 zł/ha rocznie za rolę klasy V.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej stawki czynszu dzierżawnego
							sposób zagospodarowania	
1	Stebłów	479/1	3	0,3854	W PsV Ws	OP1S/00062206/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawy rolnicze	PsV – 150,00 zł/ha, W – 100,00 zł/ha, Ws – 100,00 zł/ha rocznie, płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Stebłów	489	3	0,0526	Bi	OP1S/00062206/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawy rolnicze	80,00 zł/ha rocznie, płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
3	Krapkowice	418/7	8	0,4445 (część o pow. 14 m ²)	Bi	OP1S/00050650/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod pomieszczenie magazynowe	2,00 zł/m ² + VAT miesięcznie, płatne do 31 marca za cały rok (opłata nie podlega aktualizacji)
4	Krapkowice	18/12	12	0,7027 (część o pow. 34 m ²)	Bi	OP1S/00048354/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod kiosk handlowy	10,00 zł/m ² + VAT miesięcznie, do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)

5	Krapkowice	236	8	0,0322 (część o pow. 17 m ²)	B	OP1S/00043901/7 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	0,40 zł/m ² + VAT dziennie, płatne za dany miesiąc z góry do 20 dnia miesiąca.
							Teren przeznaczony pod sprzedaż gastronomiczną	Płatne za maj, czerwiec, lipiec, sierpień i wrzesień (opłata nie podlega aktualizacji)
6	Krapkowice	237	8	0,0368 (część o pow. 240 m ²)	Bp	OP1S/00053789/8 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p.	1,00 zł/m ² + VAT rocznie, do 31 marca każdego roku
							Teren przeznaczony pod ogródek rekreacyjny	(opłata nie podlega aktualizacji)
7	Krapkowice	236/4	14	0,0762	RV	OP1S/00019584/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	C26aS,P,KS – teren składów i magazynów przemysłu i rzemiosła produkcyjnego oraz teren zaplecza technicznego komunikacji samochodowej	RV – 150,00 zł/ha rocznie, płatne do 31 marca każdego roku
							Teren przeznaczony pod uprawy rolnicze	(opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura