

ZARZĄDZENIE NR 755/2017
BURMISTRZA KRAPKOWIC

z dnia 3 października 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położone w Krapkowicach wymienione w wykazie GGR.0050.37.2017, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1) 200,00 zł/ha rocznie za rolę klasy RIVa,
- 2) 150,00 zł/ha rocznie za rolę klasy RIVb,
- 3) 150,00 zł/ha rocznie za rolę klasy RV,
- 4) 120,00 zł/ha rocznie za rolę klasy RVI,
- 5) 200,00 zł/ha rocznie za łąkę klasy IV,
- 6) 150,00 zł/ha rocznie za łąkę klasy V,
- 7) 150,00 zł/ha rocznie za łąkę klasy VI,
- 8) 200,00 zł/ha rocznie za pastwisko klasy PsIV,
- 9) 150,00 zł/ha rocznie za pastwisko klasy PsV,
- 10) 150,00 zł/ha rocznie za pastwisko klasy PsVI.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

| L.p. | Położenie nieruchomości | Numer działki | Karta mapy | Powierzchnia działki w ha | Klasoużytek | Nr Księgi Wieczystej | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Wysokość minimalnej rocznej stawki czynszu dzierżawnego |
|------|-------------------------|---------------|------------|---------------------------|-------------|---|---|---|
| | | | | | | | sposób zagospodarowania | |
| 1 | Krapkowice | 40/5 | 3 | 1,8212 | RV | OP1S/00053385/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 29 P,S – teren przemysłu, baz magazynowych, magazynów, sprzedaży wielotowarowej i hurtowej 4.KL – ulica lokalna Teren przeznaczony pod uprawę roli | RIVa – 200,00 zł/ha RIVb – 150,00 zł/ha RV – 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha ŁIV – 200,00 zł/ha ŁV – 150,00 zł/ha ŁVI – 150,00 zł/ha PsIV – 200,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji) |
| 2 | Krapkowice | 74/6 | 3 | 0,5618 | RV RVI | OP1S/00043609/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 2P,U – teren zabudowy przemysłowej i usługowej 1.KDL – teren dróg publicznych lokalnych Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 3 | Krapkowice | 115/2 | 5 | 0,6790 | RV | OPS/00045368/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 15.UH, UR, PS – teren usług handlu / w tym handlu hurtowego/, teren usług rzemiosła/ w tym produkcyjnego/ 21.KG – ulica główna Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 4 | Krapkowice | 53 | 16 | 0,3620 | PsIV | OP1S/00052330/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 5 | Krapkowice | 117 | 14 | 0,7535 | RV | OP1S/00019584/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 6 | Krapkowice | 66 | 14 | 0,2552 | RV RVI | OP1S/00026612/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|------|----|--------|-------------------|---|--|---|
| 7 | Krapkowice | 305 | 14 | 0,2550 | ŁIV ŁV | OP1S/00052771/2 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | RIVa – 200,00 zł/ha RIVb – 150,00 zł/ha RV – 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha ŁIV – 200,00 zł/ha ŁV – 150,00 zł/ha ŁVI – 150,00 zł/ha PsV – 150,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji) |
| 8 | Krapkowice | 114 | 6 | 0,5540 | ŁV | OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 9 | Krapkowice | 110 | 6 | 0,1100 | RIVa | OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 10 | Krapkowice | 109 | 6 | 0,1100 | RIVa | OP1S/00045367/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 11 | Krapkowice | 107 | 6 | 0,2200 | RIVa | OP1S/00049164/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 12 | Krapkowice | 104 | 6 | 0,1100 | PsV | OP1S/00049164/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 13 | Krapkowice | 80 | 2 | 0,1070 | RV RIVb | OP1S/00061978/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 14 | Krapkowice | 73/1 | 3 | 1,6442 | RIVb RV RVI | OP1S/00049165/7 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 1 P,U – teren zabudowy przemysłowej i usługowej 1.KDL – teren dróg publicznych lokalnych Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 15 | Krapkowice | 73/2 | 3 | 0,6943 | RIVa RV RVI | OP1S/00040609/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 11.UH,UR,PS – teren usług handlu /w tym handlu hurtowego/, teren usług rzemiosła/ w tym produkcyjnego/ 10.MN,UR – teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, teren usług rzemiosła / w tym produkcyjnego/ 26.KD – ulica dojazdowa Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 16 | Krapkowice | 74/2 | 3 | 0,6218 | RIVa RVI | OP1S/00040609/9 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 9.UH,UR,PS - teren usług handlu /w tym handlu hurtowego/, teren usług rzemiosła/ w tym produkcyjnego/ 27.KL – ulica lokalna Teren przeznaczony pod uprawę roli | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|-------|---|--|---|---|--|---|
| 17 | Krapkowice | 206/1 | 8 | 3,7748 | PsV ŁVI RVI PsVI ŁV RIVb | OP1S/00023495/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Teren przeznaczony pod uprawę roli | RIVa – 200,00 zł/ha RIVb – 150,00 zł/ha RV – 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha ŁIV – 200,00 zł/ha ŁV – 150,00 zł/ha ŁVI – 150,00 zł/ha PsV – 150,00 zł/ha PsVI – 150,00 zł/ha |
| 18 | Krapkowice | 14/5 | 7 | 0,2400 (część o powierzchni 0,0271) | RIVa | OP1S/00018013/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 4.P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów / zabudowy usługowej Teren przeznaczony pod uprawę roli | rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji) |
| 19 | Krapkowice | 14/6 | 7 | 0,9514 (część o powierzchni 0,6779) | RIVa | OP1S/00018013/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 4.P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów / zabudowy usługowej Teren przeznaczony pod uprawę roli | |
| 20 | Krapkowice | 16/11 | 7 | 1,4285 (część o powierzchni 0,5500) | RIVa | OP1S/00018013/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich) | 4.P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów / zabudowy usługowej KD-L – tereny dróg publicznych – droga gminna - lokalna Teren przeznaczony pod uprawę roli | |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura