

Projekt

z dnia 3 lipca 2018 r.
Zatwierdzony przez

**ZARZĄDZENIE NR 965/2018
BURMISTRZA KRAPKOWIC**

z dnia 3 lipca 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity w Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położone w Krapkowicach wymienione w wykazie GGR.0050.28.2018, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam minimalną stawkę czynszu dzierżawnego w zależności od przeznaczenia lub klasoużytku:

- 1) za teren przeznaczony pod ogródek przydomowy - 0,25 zł/m² + 23% VAT rocznie,
- 2) za teren przeznaczony pod zaplecze pawilonu handlowego - 10,00 zł/m² + 23% VAT miesięcznie,
- 3) za teren przeznaczony pod uprawę roli klasy IVa - 200,00 zł/ha,
- 4) za teren przeznaczony pod uprawę roli klasy IVb - 150,00 zł/ha,
- 5) za teren przeznaczony pod uprawę roli klasy V - 150,00 zł/ha,
- 6) za teren przeznaczony pod uprawę roli klasy VI - 120,00 zł/ha.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach i na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Klasoużytek	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość minimalnej rocznej stawki czynszu dzierżawnego
							sposób zagospodarowania	
1	Ściborowice	513/1	5	0,1426	S-RV	OP1S/00047948/6 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² + 23% podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
2	Kórnica	932/3	4	0,2751	RV RIVa	OP1S/00045102/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	RIVa – 200,00 zł/ha RV– 150,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
3	Krapkowice	418/7	8	0,4445	Bi	OP1S/00050650/4 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod zaplecze pawilonu handlowego	10,00 zł/m ² + 23% podatek VAT miesięcznie płatne do 20 dnia każdego miesiąca (opłata nie podlega aktualizacji)
4	Krapkowice	69	14	0,4878	RIVb RV RVI	OP1S/00016045/0 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	Brak m.p.z.p. Teren przeznaczony pod uprawę roli	RIVb – 150,00 zł/ha RV– 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)

5	Krapkowice	126	14	0,5000	RV RVI	OP1S/00019584/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	KDL – Tereny dróg publicznych klasy lokalnej 1UH – Tereny zabudowy usług i handlu 1ZP – Tereny zieleni urządzonej Teren przeznaczony pod uprawę roli	RV– 150,00 zł/ha RVI – 120,00 zł/ha rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
6	Krapkowice	386/2	14	0,0166	dr	OP1S/00042142/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	34MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² + 23% podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)
7	Krapkowice	406/2	14	0,0293	Bp	OP1S/00022270/1 (wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich)	34MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Teren przeznaczony pod ogródek przydomowy	0,25 zł/m ² + 23% podatek VAT rocznie płatne do 31 marca każdego roku (opłata nie podlega aktualizacji)

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Krapkowicach przy ul. 3 Maja 17 i 21 oraz na stronach internetowych.

Burmistrz Krapkowic

Andrzej Kasiura